

Предмет: ІНВЕСТИЦІЙНЕ КРЕДИТУВАННЯ

Факультет : економічний

Курс 5

Загальна кількість годин – 81

Лекції – 10

СРС - 71

Обов'язковий X

Вибірковий

Річний:

9 семестр

ECTS - 3

МЕТА:

формування системи знань та вмінь з питання вибору проектів для кредитування, аналізу умов і укладання угод на здійснення банківського інвестиційного кредитування, мінімізації проектних ризиків.

ПРОГРАМА:

1 модуль: Сутність інвестиційного кредиту. Можливості та переваги інвестиційного кредитування. Вибір об'єктів для банківського інвестиційного кредитування.

Фінансовий лізинг як джерело фінансування інвестиційних проектів, його ознаки та організація. Характеристика іпотечного інвестиційного кредитування.

Міжнародний інвестиційний кредит і його роль у розвитку економіки України. Інвестиційне кредитування в Україні МБРР та іншими фінансово-кредитними організаціями.

2 модуль: Організація процесу банківського інвестиційного кредитування. Форми забезпечення інвестиційного кредиту. Техніка іпотечно-інвестиційного аналізу як метод оцінки нерухомості. Банківська експертиза і оцінка доцільності та ефективності кредитування інвестиційних проектів.

Визначення проектних ризиків. Оцінка проектів за методами аналізу ризику інвестицій. Моніторинг у процесі банківського інвестиційного кредитування.

БІБЛІОГРАФІЯ:

1. Грачева М.В. Анализ проектных рисков. Уч.пособие.М.: ЗАО "Финстатинформ", 1999.
2. Луців Б.Л. Банківська діяльність у сфері інвестицій. – Тернопіль: Економічна думка, КартОбланки, 2001.
3. Пересада А.А. Майорова Т.В. Інвестиційне кредитування. – К.: КНЕУ, 2002.

4. Савлук В.П., Пришепко С.И. Величко С.Г. Аналіз і розробка інвестиційних проектів. – К.: Абсолют – В, Ельга, 1999.
5. Сергеев И.В. Веретенникова И.И. Организация и финансирование инвестиций. – М.: Финансы и статистика, 2001.

ПЕРЕДУМОВИ: банківські операції, інвестування.

ІНДИВІДУАЛЬНА РОБОТА: рішення задач, вивчення додаткової літератури.

ПОТОЧНИЙ КОНТРОЛЬ:

ПІДСУМКОВИЙ КОНТРОЛЬ(письмовий):

Іспит :

Теоретичне завдання -40;

Тести – 20;

Задача – 40.

“5” А 100-90

“4” В 89-82

С 81-75

“3” D 74-69

Е 60-68